



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 31
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE AYUTLA,
JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION, al Sr. LUIS GÓMEZ GÓMEZ**, respecto de la TOTALIDAD de la Finca Urbana, marcada con el número 98 noventa y ocho de la calle Morelos, en la población de San Pedro, de este Municipio, en relación a las fracciones que enseguida se mencionarán, para lo cual me permito hacer el siguiente:

I.- ADQUISICIÓN.- Mediante escritura pública número 14092 catorce mil noventa y dos, de fecha 20 veinte de Junio del año en curso, pasada ante la fe del Notario Público número 1 Uno de Tecolotlán, Jalisco, Licenciado Santiago Guillermo Vargas Nolan, adquirí por adjudicación dentro del juicio sucesorio Testamentario, tramitado ante el Juzgado de Primera Instancia Civil de Unión de Tula, Jalisco, bajo número de expediente 371/2013 trescientos setenta y uno diagonal dos mil trece a bienes de Ma. Dolores Suarez Gómez, misma que se encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad de Autlán, Jalisco, con folio número 7026301 siete, cero, dos, seis, tres, cero, uno, el siguiente bien inmueble: la **TOTALIDAD** de la finca Urbana marcada con el número 98 noventa y ocho de la calle Morelos, en la población de San Pedro, Municipio de Ayutla, Jalisco, con una extensión superficial de 462.00 CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS DE TERRENO, comprendida dentro de las siguientes medias y linderos: Al Norte, en 14.40 catorce metros cuarenta centímetros con la calle Morelos de su ubicación; Al Sur, en 16.75 dieciséis metros setenta y cinco centímetros con Daniel Carrasco Jiménez; Al Oriente, en línea quebrada que suman 30.08 treinta metros ocho centímetros con Daniel Carrasco Jiménez, y Al Poniente, en 29.80 veintinueve metros ochenta centímetros con Javier Gómez, **misma que se encuentra Registrada bajo Cuenta Predial U004287, del Sector Urbano, en las Oficinas de Castro Municipal, de Ayutla, Jalisco; del cual se despenden una fracción quedando de la siguiente manera:**

1.- FRACCIÓN 1 UNO, de la finca Urbana marcada con el número 98 noventa y ocho de la calle Morelos, está fracción marcada con el número 98-B noventa y ocho letra b, en la población de San Pedro, Municipio de Ayutla, Jalisco, con una extensión superficial esta fracción de 208.00 DOSCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS DE TERRENO, comprendida dentro de las siguientes medias y linderos: Al Norte, en 6.74 seis metros setenta y cuatro centímetros con la calle Morelos de su ubicación; Al Sur, en 7.00 siete metros con Daniel Carrasco Jiménez; Al Oriente, en línea quebrada que suman 29.88 veintinueve metros ochenta y ocho centímetros con resto de la propiedad del suscrito Luis Gómez Gómez, y Al Poniente, en 29.80 veintinueve metros ochenta centímetros con Javier Gómez.

2.- RESTO, de la finca Urbana marcada con el número 98 noventa y ocho de la calle Morelos, en la población de San Pedro, Municipio de Ayutla, Jalisco, con una extensión superficial este resto de 254.00 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS DE TERRENO, comprendida dentro de las siguientes medias y linderos: Al Norte, en 7.66 siete metros setenta y seis centímetros con la calle Morelos de su ubicación; Al Sur, en 9.75 nueve metros setenta y cinco centímetros con Daniel Carrasco Jiménez; Al Oriente, en línea quebrada que suman 30.08 treinta metros ocho centímetros con Daniel Carrasco Jiménez, y Al Poniente, en línea quebrada que suman 29.88 veintinueve metros ochenta y ocho centímetros con la fracción 1 uno propiedad del suscrito Luis Gómez Gómez.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE AYUTLA,
JALISCO A LOS 02 DIAS DEL MES DE AGOSTO 2023.**



A T E N T A M E N T E

Diego Armando Orozco Morales
Dir. de Obras Públicas

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$240.00 c/u

\$240.00 PESOS



MUNICIPIO DE
AYUTLA

ADMINISTRACIÓN 2021-2024
EL COMPROMISO CONTINUA

**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 32
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION, a la C. MARÍA CRISTINA COLIN MATA, de la totalidad del lote urbano, ubicado por la calle Felipe Ángeles marcado con el número 20, en esta Población de Ayutla, Jalisco, propiedad de mi representado mismo que cuenta con una extensión superficial de según escrituras de adquisición de 363.00 trescientos sesenta y tres metros cuadrados de terreno con las siguientes medidas y linderos; AL NORTE EN: 14.57 Mts con Gilberto Colin Ramírez ; AL SUR EN: 15.22 Mts con la calle Felipe Ángeles de su ubicación ; AL ORIENTE EN: 24.31 Mts con Ramona Macedo; Y AL PONIENTE: en 24.59 Mts con la calle Valentín Gómez Farias. El cual se encuentra bajo la cuenta predial número 2456 del sector Urbano, en la dirección de Catastro Municipal. misma que se encuentra Registrada bajo Cuenta Predial U002456, del Sector Urbano, en las Oficinas de Castro Municipal, de Ayutla, Jalisco; del cual se despende una fracción quedando de la siguiente manera:

Fracción (I), del lote urbano Ubicado en la calle Felipe Ángeles marcado con el numero 20 esquina con la calle Valentín Gómez Farias en la población de Ayutla, Jalisco, con una superficie de 181.50 ciento ochenta y un punto cincuenta Metros cuadrados de terreno; con las siguientes medidas y linderos: AL NORTE EN: 14.90 Mts. con Fracción 2 o resto de la propiedad; AL SUR EN: 15.22 Mts. con la calle Felipe Ángeles; AL ORIENTE EN: 12.03 Mts. con Ramona Macedo Y AL PONIENTE EN: 12.17 Mts. con la calle Valentín Gómez Farias.

Fracción 2 o Resto de la propiedad: del lote urbano Ubicado en la calle Valentín Gómez Farias marcado con el numero 38, en la población de Ayutla Jalisco, con una superficie de 181.50 ciento ochenta y un punto cincuenta Metros cuadrados de terreno; con las siguientes medidas y linderos: AL NORTE EN: 14.57 Mts. con Gilberto Colin Ramírez; AL SUR EN: 14.90 Mts con fracción 1; AL ORIENTE EN: 12.28 Mts con Ramona Macedo; Y AL PONIENTE EN: 12.42 Mts con la calle Valentín Gómez Farias.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS 16 DIAS DEL MES DE AGOSTO 2023.**



ATENTAMENTE

FRANCISCO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO
Aprobación de
Subdivisión y/o
Re lotificación
según su categoría
por cada
Lote resultante.
\$240.00 c/u

\$240.00 PESOS



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 33
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION**, a la **C. TERESA MEJIA**, la totalidad de la finca urbana ubicada por la calle leona vicario esquina con calle Flores Magón marcada con el número 34, en esta Población de Ayutla, Jalisco, misma que cuenta con una extensión superficial de según escrituras de adquisición de **298.83 doscientos noventa y ocho punto ochenta y tres metros cuadrados de terreno** con las siguientes medidas y linderos; **AL NORTE EN: 19.73 Mts** con José Luis Pérez Lara ; **AL SUR EN: 20.00 Mts** con la calle flores Magón ; **AL ORIENTE EN: 15.00 Mts** con Epigmenio Marcial López; **Y AL PONIENTE: en 15.00 Mts** con la calle Leona Vicario de su ubicación. El cual se encuentra bajo la cuenta predial número 2755 del sector Urbano, en la dirección de Catastro Municipal, **de la cual se desprende una fracción quedando de la siguiente manera:**

Fracción (I), de la finca urbana ubicada por la calle leona vicario esquina con calle Flores Magón marcada con el número 34-B en la población de Ayutla, Jalisco, con una superficie de 150.89 ciento cincuenta puntos ochenta y nueve Metros cuadrados de terreno; con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE EN: 9.98 Mts.** con José Luis Pérez Lara; **AL SUR EN: 10.08 Mts.** con la calle Flores Magón; **AL ORIENTE EN: 15.17 Mts.** con Fracción 2 o Resto de la propiedad **Y AL PONIENTE EN: 15.00 Mts.** con la calle Leona Vicario de su ubicación.

Fracción 2 o Resto de la propiedad: de la finca urbana ubicada por la calle Flores Magón marcada con el número 72-A, en la población de Ayutla Jalisco, con una superficie de **147.95 ciento cuarenta y siete puntos noventa y cinco Metros cuadrados de terreno;** con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE EN: 9.75 Mts.** con José Luis Pérez Lara; **AL SUR EN: 9.92 Mts.** con la calle Flores Magón de su ubicación; **AL ORIENTE EN: 15.00 Mts.** con Epigmenio Marcial López; **Y AL PONIENTE EN: 15.17 Mts.** con la fracción 1.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS 21 DIAS DEL MES DE AGOSTO 2023.**



ATENTAMENTE

ING. DIEGO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO
Aprobación de
Subdivisión y/o
Re lotificación
según su categoría
por cada
Lote resultante.
\$240.00 c/u

\$240.00 PESOS



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

**NO. DE PERMISO: 34
Hojas 1 de 2**

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE AYUTLA,
JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION**, al **C. SERGIO SALVADOR GOMEZ LEPE**, de la **FRACCION "A"**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número en esta Población de Ayutla, Jalisco; que resultó de la Subdivisión de la **FRACCION 5 CINCO**, en que se Subdividió el **PREDIO RUSTICO** denominado **"LA LOMA DE LA PRESA Y LA GAVILANA"**, conocido como **"EL POTRERO DEL GUAMUCHIL"**, con una Superficie Aproximada de **2,699.87** dos mil seiscientos noventa y nueve metros, ochenta y siete centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE:** en **60.00** sesenta metros, con Propiedad del Suscrito; **AL SUR:** en **60.00** sesenta metros, con calle Rosita; **AL ORIENTE:** en **45.00** cuarenta y cinco metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y **AL PONIENTE:** en **45.00** cuarenta y cinco metros, con calle Girasol. Le manifiesto que el Suscrito, adquirí dicha Fracción, en Mayor Superficie por medio de mi Apoderado el Señor **Raymundo Franco Talamantes**, mediante Escritura Pública de Compra-Venta número 13,311 trece mil trescientos once, de fecha 17 diecisiete de Diciembre del 2019 dos mil diecinueve, pasada ante la Fe del Notario Público número 3 tres de la Ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, Licenciado Eugenio Alberto González Villanueva; misma Fracción **"A"**, se encuentra Registrada bajo la cuenta Catastral **3358** del Sector Rustico de las Oficinas de Catastro Municipal de este H. Ayuntamiento; Así mismo que se encuentra Registrada bajo **FOLIO REAL 7127852 SIETE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS, la cual se despenden ocho fracciones quedando de la siguiente manera:**

1).- **Fracción "1" uno**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, esquina con calle Rosita, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **270.00** doscientos setenta metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 2 dos;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con calle Rosita;

AL ORIENTE: en **9.00** nueve metros, con calle Rosita;

AL PONIENTE: en **9.00** nueve metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y

2).- **Fracción "2" dos**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **270.00** doscientos setenta metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 3 tres;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 1 uno;

AL ORIENTE: en **9.00** nueve metros, con Fracción 1 uno;

AL PONIENTE: en **9.00** nueve metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y

3).- **Fracción "3" tres**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **290.27** doscientos noventa metros, veintisiete centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 4 cuatro;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 2 dos;

AL ORIENTE: en **9.68** nueve metros, sesenta y ocho centímetros, con Fracción 2 dos;

de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **9.67** nueve metros, sesenta y siete centímetros, con Fracción 7 siete.

4).- **Fracción "4" cuatro**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **519.60** quinientos diecinueve metros, sesenta centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:



AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 3 tres;
AL ORIENTE: en **17.32** diecisiete metros, treinta y dos centímetros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y
AL PONIENTE: en **17.32** diecisiete metros, treinta y dos centímetros, con Fracciones 5 cinco, 6 seis y 7 siete.

5).- **Fracción "5" cinco**, ubicada en la Calle Girasol, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **240.00** doscientos cuarenta metros cuadrados de Terreno, las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Sergio Salvador Gómez Lepe;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 6 seis;
AL ORIENTE: en **8.00** ocho metros, con Fracción 4 cuatro; y
AL PONIENTE: en **8.00** ocho metros, con Calle Girasol de su ubicación.

6).- **Fracción "6" seis**, ubicada en la Calle Girasol, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **240.00** doscientos cuarenta metros cuadrados de Terreno, las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 5 cinco;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 7 siete;
AL ORIENTE: en **8.00** ocho metros, con Fracción 4 cuatro; y
AL PONIENTE: en **8.00** ocho metros, con Calle Girasol de su ubicación.

7).- **Fracción "7" siete**, ubicada en la calle Girasol, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **600.00** seiscientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 6 seis;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 8 ocho;
AL ORIENTE: en **20.00** veinte metros, con Fracciones 2 dos, 3 tres y 4 cuatro; y
AL PONIENTE: en **20.00** veinte metros, con Calle Girasol de su ubicación.

8).- **Fracción "8" ocho**, ubicada en la Calle Girasol, sin número, esquina con calle Rosita, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **270.00** doscientos setenta metros cuadrados de Terreno, las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 7 siete;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Calle Rosita;
AL ORIENTE: en **9.00** nueve metros, con Fracción 1 uno; y
AL PONIENTE: en **9.00** nueve metros, con Calle Girasol de su ubicación.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS **21** DIAS DEL MES DE **AGOSTO 2023**.



ATENTAMENTE

ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PUBLICAS

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$240.00 c/u \$1,920.00 PESOS
--



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 35
Hojas 1 de 3

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION**, al **C. SERGIO SALVADOR GOMEZ LEPE**, de la FRACCION "C", que resultó de la Subdivisión de la FRACCION 3 TRES, en que se Subdividió el PREDIO RUSTICO denominado "LA LOMA DE LA PRESA Y LA GAVILANA", conocido como "EL POTRERO DEL GUAMUCHIL", ubicada dicha Fracción en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 4,270.12 cuatro mil doscientos setenta metros, doce centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE:** en 64.87 sesenta y cuatro metros, ochenta y siete centímetros, con calle Gardenia; **AL SUR:** en 60.00 sesenta metros, con calle Belén; **AL ORIENTE:** en 83.34 ochenta y tres metros, treinta y cuatro centímetros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y **AL PONIENTE:** en 59.00 cincuenta y nueve metros, por medio de mi Aporado el Señor **Raymundo Franco Talamantes**, mediante Escritura Pública de Compra-Venta número 13,311 trece mil trescientos once, de fecha 17 diecisiete de Diciembre del 2019 dos mil diecinueve, pasada ante la Fe del Notario Público número 3 tres de la Ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, Licenciado Eugenio Alberto González Villanueva; misma **Fracción "C"**, se encuentra Registrada bajo la cuenta Catastral **3355** del Sector Rustico de las Oficinas de Catastro Municipal de este H. Ayuntamiento; Así mismo que se encuentra Registrada bajo **FOLIO REAL 7127817 SIETE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE**, la cual se subdivide en trece fracciones quedando de la siguiente manera:

1).- Fracción "1" Uno, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, esquina con calle Gardenia, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 517.61 quinientos diecisiete metros, sesenta y un centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 32.44 treinta y dos metros, cuarenta y cuatro centímetros, con calle Gardenia;

AL SUR: en 30.00 treinta metros, con Fracción 2 dos;

AL ORIENTE: en 23.34 veintitrés metros, treinta y cuatro centímetros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y

AL PONIENTE: en 11.17 once metros, diecisiete centímetros, con Fracción 13 trece.

2).- Fracción "2" Dos, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 30.00 treinta metros, con Fracción 1 uno;

AL SUR: en 30.00 treinta metros, con Fracción 3 tres;

AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y

AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 13 trece.

3).- Fracción "3" Tres, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:



- AL NORTE:** en 30.00 treinta metros, con Fracción 2 dos;
AL SUR: en 30.00 treinta metros, con Fracción 4 cuatro;
AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y
AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 13 trece.
- 4).- **Fracción "4" Cuatro**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:
- AL NORTE:** en 30.00 treinta metros, con Fracción 3 tres;
AL SUR: en 30.00 treinta metros, con Fracción 5 cinco;
AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y
AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 13 trece.
- 5).- **Fracción "5" Cinco**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:
- AL NORTE:** en 30.00 treinta metros, con Fracción 4 cuatro;
AL SUR: en 30.00 treinta metros, con Fracción 6 seis;
AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y
AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 8 ocho.
- 6).- **Fracción "6" Seis**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:
- AL NORTE:** en 30.00 treinta metros, con Fracción 5 cinco;
AL SUR: en 30.00 treinta metros, con Fracción 7 siete;
AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y
AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 8 ocho.
- 7).- **Fracción "7" siete**, ubicada en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:
- AL NORTE:** en 30.00 treinta metros, con Fracción 6 seis;
AL SUR: en 30.00 treinta metros, con calle Belén;
AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y
AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 8 ocho.
- 8).- **Fracción "8" Ocho**, ubicada en la calle Belén sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:
- AL NORTE:** en 10.00 diez metros, con Fracción 13 trece;
AL SUR: en 10.00 diez metros, con calle Belén de su ubicación;
AL ORIENTE: en 30.00 treinta metros, con Fracciones 5 cinco, 6 seis, y 7 siete; y
AL PONIENTE: en 30.00 treinta metros, con Fracción 9 nueve.
- 9).- **Fracción "9" Nueve**, ubicada en la calle Belén sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:



AL NORTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 12 doce;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con calle Belén de su ubicación;
AL ORIENTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 8 ocho; y
AL PONIENTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 10 diez.

10).- Fracción "10" Diez, ubicada en la calle Belén sin número, esquina con calle Girasol, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 11 once;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con calle Belén de su ubicación;
AL ORIENTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 9 nueve; y
AL PONIENTE: en **30.00** treinta metros, con calle Girasol.

11).- Fracción "11" Once, ubicada en la calle Gardenia sin número, esquina con calle Girasol, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.26** trescientos diez metros, veintiséis centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.81** diez metros, ochenta y un centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 10 diez;
AL ORIENTE: en **33.06** treinta y tres metros, seis centímetros, con Fracción 12 doce; y
AL PONIENTE: en **29.00** veintinueve metros, con calle Girasol.

12).- Fracción "12" Doce, ubicada en la calle Gardenia sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **350.85** trescientos cincuenta metros, ochenta y cinco centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.81** diez metros, ochenta y un centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 9 nueve;
AL ORIENTE: en **37.11** treinta y siete metros, once centímetros, con Fracción 13 trece; y
AL PONIENTE: en **33.06** treinta y tres metros, seis centímetros, con Fracción 11 once.

13).- Fracción "13" Trece, ubicada en la calle Gardenia sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **391.40** trescientos noventa y un metros, cuarenta centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.81** diez metros, ochenta y un centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 8 ocho;
AL ORIENTE: en **41.17** cuarenta y un metros, diecisiete centímetros, con Fracciones 1 uno, 2 dos, 3 tres y 4 cuatro; y
AL PONIENTE: en **37.11** treinta y siete metros, once centímetros, con Fracción 12 doce.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS **21** DIAS DEL MES DE **AGOSTO 2023**.



ATENTAMENTE

ING. DIEGO ARMANDO ORZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$240.00 c/u
\$3,120.00 PESOS



MUNICIPIO DE
AYUTLA

ADMINISTRACIÓN 2021-2024
EL COMPROMISO CONTINUA

**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

**NO. DE PERMISO: 36
Hojas 1 de 2**

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION**, al **C. SERGIO SALVADOR GOMEZ LEPE**, de la **FRACCION "D"**, que resultó de la Subdivisión de la **FRACCION 3 TRES**, en que se Subdividió del **PREDIO RUSTICO** denominado "LA LOMA DE LA PRESA Y LA GAVILANA", conocido como "EL POTRERO DEL GUAMUCHIL", ubicada dicha Fracción en la calle Belén, sin número en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 2,517.63 dos mil quinientos diecisiete metros, sesenta y tres centímetros, cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE:** en 64.87 sesenta y cuatro metros, ochenta y siete centímetros, con calle Gardenia; **AL SUR:** en 60.00 sesenta metros, con calle Belén de su ubicación; **AL ORIENTE:** en 54.13 cincuenta y cuatro metros, trece centímetros, con Calle Girasol; y **AL PONIENTE:** en 29.79 veintinueve metros, setenta y nueve centímetros, con Calle Violeta, le manifiesto que el Suscrito, adquirí dicha Fracción, en Mayor Superficie por medio de mi Apoderado el Señor **Raymundo Franco Talamantes**, mediante Escritura Pública de Compra-Venta número 13,311 trece mil trescientos once, de fecha 17 diecisiete de Diciembre del 2019 dos mil diecinueve, pasada ante la Fe del Notario Público número 3 tres de la Ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, Licenciado Eugenio Alberto González Villanueva; misma **Fracción "D"**, se encuentra Registrada bajo la cuenta Catastral **3356** del Sector Rustico de las Oficinas de Catastro Municipal de este H. Ayuntamiento; Así mismo que se encuentra Registrada bajo **FOLIO REAL 7127818 SIETE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO**, la cual se subdivide en siete fracciones quedando de la siguiente manera:

1).- Fracción "1" Uno, ubicada en la calle Girasol sin número, esquina con calle Belén, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 600.00 seiscientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 30.00 treinta metros, con Fracciones 2 dos, 3 tres y 4 cuatro;

AL SUR: en 30.00 treinta metros, con calle Belén;

AL ORIENTE: en 20.00 veinte metros, con calle Girasol de su ubicación.

AL PONIENTE: en 20.00 veinte metros con Fracciones 5 cinco y 7 siete.

2).- Fracción "2" Dos, ubicada en la calle Gardenia, sin número, esquina con calle Girasol, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 321.09 trescientos veintinueve metros, nueve centímetros, cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 10.82 diez metros, ochenta y dos centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;

AL SUR: en 10.00 diez metros, con Fracción 1 uno;

AL ORIENTE: en 34.13 treinta y cuatro metros, trece centímetros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en 30.08 treinta metros, ocho centímetros, con Fracción 3 tres.

3).- Fracción "3" Tres, ubicada en la calle Gardenia, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 280.44 doscientos ochenta metros, cuarenta y cuatro centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:



AL NORTE: en 10.81 diez metros, ochenta y un centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en 10.00 diez metros, con Fracción 1 uno;
AL ORIENTE: en 30.08 treinta metros, ocho centímetros, con Fracción 2 dos; y
AL PONIENTE: en 26.02 veintiséis metros, dos centímetros, con Fracción 4 cuatro.

4).- **Fracción "4" Cuatro**, ubicada en la calle Gardenia sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 239.88 doscientos treinta y nueve metros, ochenta y ocho centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 10.81 diez metros, ochenta y un centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en 10.00 diez metros, con Fracción 1 uno;
AL ORIENTE: en 26.02 veintiséis metros, dos centímetros, con Fracción 3 tres; y
AL PONIENTE: en 21.96 veintiún metros, noventa y seis centímetros, con Fracción 5 cinco.

5).- **Fracción "5" Cinco**, ubicada en la calle Gardenia sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 299.30 doscientos noventa y nueve metros, treinta centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 10.81 diez metros, ochenta y un centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en 10.00 diez metros, con Fracción 7 siete;
AL ORIENTE: en 31.96 treinta y un metros, noventa y seis centímetros, con Fracciones 1 uno y 4 cuatro; y
AL PONIENTE: en 27.90 veintisiete metros, noventa centímetros, con Fracción 6 seis.

6).- **Fracción "6" Seis**, ubicada en la calle Gardenia sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 476.93 cuatrocientos setenta y seis metros, noventa y tres centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 21.62 veintiún metros, sesenta y dos centímetros, con calle Gardenia de su ubicación;
AL SUR: en 20.00 veinte metros, con Fracción 7 siete;
AL ORIENTE: en 27.90 veintisiete metros, noventa centímetros, con Fracción 5 cinco; y
AL PONIENTE: en 19.79 diecinueve metros, setenta y nueve centímetros, con calle Violeta.

7).- **Fracción "7" Siete**, ubicada en la calle Violeta, sin número, esquina con calle Belén, en esta Población de Ayutla, Jalisco, con una Superficie Aproximada de 300.00 trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en 30.00 treinta metros, con Fracciones 5 cinco y 6 seis;
AL SUR: en 30.00 treinta metros, con calle Belén;
AL ORIENTE: en 10.00 diez metros, con Fracción 1 uno; y
AL PONIENTE: en 10.00 diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS **21** DIAS DEL MES DE **AGOSTO 2023**.



ING. **DIEGO ARMANDO CROZCO MORALES**
DIR. DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO

Aprobación de
Subdivisión y/o
Re lotificación
según su categoría
por cada
Lote resultante.
\$240.00 c/u

\$1,680.00 PESOS



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 37
Hojas 1 de 5

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION, al **C. SERGIO SALVADOR GOMEZ LEPE**, de la **FRACCION 3 TRES**, en que se Subdividió el PREDIO RUSTICO denominado "LA LOMA DE LA PRESA Y LA GAVILANA", ubicada dicha Fracción en la calle Girasol sin número en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 7,920.00 siete mil novecientos veinte metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE: en 60.00 sesenta metros**, con calle Orquídea; **AL ORIENTE: en 132.00** ciento treinta y dos metros, con calle Girasol de su ubicación; y **AL PONIENTE: en 132.00** ciento treinta y dos metros, con calle Violeta, le manifiesto que el Suscrito, adquirí dicha Fracción, en Mayor Superficie por medio de mi Apoderado el Señor Raymundo Franco Talamantes, mediante Escritura Pública de Compra-Venta número 13,311 trece mil trescientos once, de fecha 17 diecisiete de Diciembre del 2019 dos mil diecinueve, pasada ante la Fe del Notario Público número 3 tres de la Ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, Licenciado Eugenio Alberto González Villanueva; misma **Fracción "B"**, se encuentra Registrada bajo la cuenta Catastral **3354** del Sector Rustico de las Oficinas de Catastro Municipal de este H. Ayuntamiento; Así mismo que se encuentra Registrada bajo **FOLIO REAL 7127816 SIETE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS**, la cual se subdivide en veinticuatro fracciones quedando de la siguiente manera:

1).- **Fracción "1" Uno**, ubicada en la calle Belén sin número, esquina con calle Violeta, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con calle Belén de su ubicación;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 24 veinticuatro;
AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 2 dos; y
AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con calle Violeta.

2).- **Fracción "2" Dos**, ubicada en la calle Belén sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con calle Belén de su ubicación;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 24 veinticuatro;
AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 3 tres; y
AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 1 uno.

3).- **Fracción "3" Tres**, ubicada en la calle Belén sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con calle Belén de su ubicación;
AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 24 veinticuatro;
AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 4 cuatro; y
AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 2 dos.



4).- Fracción "4" Cuatro, ubicada en la calle Belén sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con calle Belén de su ubicación;

AL SUR: en **10.00** diez metros, con Fracción 6 seis;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 5 cinco; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 3 tres.

5).- Fracción "5" Cinco, ubicada en la calle Belén sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **620.00** seiscientos veinte metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **20.00** veinte metros, con calle Belén de su ubicación;

AL SUR: en **20.00** veinte metros, con Fracción 6 seis;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con calle Girasol; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 4 cuatro.

6).- Fracción "6" Seis, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracciones 4 cuatro y 5 cinco;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 7 siete;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 24 veinticuatro;

7).- Fracción "7" Siete, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 6 seis;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 8 ocho;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 23 veintitrés.

8).- Fracción "8" Ocho, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 7 siete;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 9 nueve;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 22 veintidós.

9).- Fracción "9" Nueve, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 8 ocho;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 10 diez;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 21 veintiuno.



10).- Fracción "10" Diez, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 9 nueve;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 11 once;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 20 veinte.

11).- Fracción "11" Once, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 10 diez;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 12 doce;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 19 diecinueve.

12).- Fracción "12" Doce, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 11 once;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracciones 13 trece y 14 catorce;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 18 dieciocho.

13).- Fracción "13" Trece, ubicada en la calle Orquídea, sin número, esquina con calle Girasol, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **620.00** seiscientos veinte metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **20.00** veinte metros, con Fracción 12 doce;

AL SUR: en **20.00** veinte metros, con calle Orquídea de su ubicación;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con calle Girasol; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 14 catorce.

14).- Fracción "14" Catorce, ubicada en la calle Orquídea, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 12 doce;

AL SUR: en **10.00** diez metros, con calle Orquídea de su ubicación;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 13 trece; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 15 quince.

15).- Fracción "15" Quince, ubicada en la calle Orquídea sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 18 dieciocho;

AL SUR: en **10.00** diez metros, con calle Orquídea de su ubicación;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 14 catorce; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 16 dieciséis.



16).- Fracción "16" Dieciséis, ubicada en la calle Orquídea sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 18 dieciocho;

AL SUR: en **10.00** diez metros, con calle Orquídea de su ubicación;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 15 quince; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 17 diecisiete.

17).- Fracción "17" Diecisiete, ubicada en la calle Orquídea, sin número, esquina con calle Violeta, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **310.00** trescientos diez metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 18 dieciocho;

AL SUR: en **10.00** diez metros, con calle Orquídea de su ubicación;

AL ORIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con Fracción 16 dieciséis; y

AL PONIENTE: en **31.00** treinta y un metros, con calle Violeta.

18).- Fracción "18" Dieciocho, ubicada en la calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 19 diecinueve;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracciones 15 quince, 16 dieciséis y 17 diecisiete;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 12 doce; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

19).- Fracción "19" Diecinueve, ubicada en la calle Violeta, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 20 veinte;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 18 dieciocho;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 11 once; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

20).- Fracción "20" Veinte, ubicada en la calle Violeta sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 21 veintiuno;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 19 diecinueve;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 10 diez; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

21).- Fracción "21" Veintiuno, ubicada en la calle Violeta sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 22 veintidós;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 20 veinte;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 9 nueve; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.



MUNICIPIO DE
AYUTLA

ADMINISTRACIÓN 2021-2024
EL COMPROMISO CONTINUA

Hojas 5 de 5

22).- Fracción "22" Veintidós, ubicada en la calle Violeta sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 23 veintitrés;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 21 veintiuno;
AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 8 ocho; y
AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

23).- Fracción "23" Veintitrés, ubicada en la calle Violeta sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 24 veinticuatro;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 22 veintidós;
AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 7 siete; y
AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

24).- Fracción "24" Veinticuatro, ubicada en la calle Violeta sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracciones 1 uno, 2 dos y 3 tres;
AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 23 veintitrés;
AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 6 seis; y
AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Violeta de su ubicación.

SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS 21 DIAS DEL MES DE AGOSTO 2023.



ATENTAMENTE

ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$240.00 c/u \$5,760.00 PESOS
--

LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.

Por así convenir a sus intereses se autoriza UN PERMISO DE SUBDIVISION, al C. SERGIO SALVADOR GOMEZ LEPE, de la FRACCION "A", que resultó de la Subdivisión de la FRACCION 3 TRES, en que se Subdividió el PREDIO RUSTICO denominado "LA LOMA DE LA PRESA Y LA GAVILANA", conocido como "EL POTRERO DEL GUAMUCHIL", ubicada dicha Fracción en la Avenida Marcelino Gómez N., sin número en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de 7,920.00 siete mil novecientos veinte metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: AL NORTE: en 60.00 sesenta metros, con calle Belén; AL SUR: en 60.00 sesenta metros, con calle Orquídea; AL ORIENTE: en 132.00 ciento treinta y dos metros, con Avenida Marcelino Gómez N., de su ubicación; y AL PONIENTE: en 132.00 ciento treinta y dos metros, con calle Girasol, Le manifiesto que el Suscrito, adquirí dicha Fracción, en Mayor Superficie por medio de mi Apoderado el Señor Raymundo Franco Talamantes, mediante Escritura Pública de Compra-Venta número 13,311 trece mil trescientos once, de fecha 17 diecisiete de Diciembre del 2019 dos mil diecinueve, pasada ante la Fe del Notario Público número 3 tres de la Ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, Licenciado Eugenio Alberto González Villanueva; misma Fracción "A", se encuentra Registrada bajo la cuenta Catastral 3353 del Sector Rustico de las Oficinas de Catastro Municipal de este H. Ayuntamiento; Así mismo que se encuentra Registrada bajo **FOLIO REAL 7127815 SIETE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCE, la cual se subdivide en diecinueve fracciones quedando de la siguiente manera:**

1).- **Fracción "1" Uno**, ubicada en la calle Girasol sin número, esquina con calle Belén, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **330.00** trescientos treinta metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con calle Belén;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 2 dos;

AL ORIENTE: en **11.00** once metros, con Fracción 19 diecinueve; y

AL PONIENTE: en **11.00** once metros, con calle Girasol de su ubicación.

2).- **Fracción "2" Dos**, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 1 uno;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 3 tres;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 18 dieciocho; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación.

3).- **Fracción "3" Tres**, ubicada en la calle Girasol sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **300.00** trescientos metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **30.00** treinta metros, con Fracción 2 dos;

AL SUR: en **30.00** treinta metros, con Fracción 4 cuatro;

AL ORIENTE: en **10.00** diez metros, con Fracción 17 diecisiete; y

AL PONIENTE: en **10.00** diez metros, con calle Girasol de su ubicación.



**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**

NO. DE PERMISO: 39
Hojas 1 de 1

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE AYUTLA,
JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION**, al **C. ING. J. LUIS MORENO URIBE**, de la Fracción "B" o Resto de la Propiedad, ubicada en la calle Francia, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una superficie aproximada de **1,846.88** mil ochocientos cuarenta y seis metros, ochenta y ocho centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE**: en **48.96** cuarenta y ocho metros, noventa y seis centímetros, en línea quebrada con Carlos Nuño Briseño; **AL SUR**: en **29.19** veintinueve metros, diecinueve centímetros, con Calle Francia de su ubicación; **AL ORIENTE**: en **40.00** cuarenta metros, con Enrique Rodríguez Cazares; y **AL PONIENTE**: en **98.97** noventa y ocho metros, noventa y siete centímetros, en Línea Quebrada con Josué Emmanuel García Franco, Noé Moisés Huerta Hernández, Rodríguez, José Reymundo Aguilar Pulido y Juan Carlos Elizondo Preciado.

Manifiesto que el Suscrito adquirí dicho Inmueble en mayor Superficie, por compra hecha al señor Cipriano Fajardo Pérez, mediante Escritura Pública de Compra-Venta número 13,555 trece mil quinientos cincuenta y cinco, de fecha 12 doce de Febrero del año 2009 dos mil nueve, pasada ante la Fe del Notario Público Número 26 veintiséis de la Municipalidad de Yurécuaro, Michoacán, Licenciado Vidal Alcantar Zavalza, encontrándose Registrada dicha Fracción o Resto **BAJO FOLIO REAL NUMERO 7118806 SIETE MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS SEIS, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE AUTLÁN DE NAVARRO, JALISCO**, Mismo que se encuentra debidamente registrado en la oficina de Catastro municipal de Ayutla, Jalisco, bajo el número de cuenta **U005006** del sector Rustico, del cual se desprenden siete fracciones quedando de la siguiente manera:

A). - Fracción "1" Uno, ubicada en la Carretera Ayutla-Cuatla, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una Superficie Aproximada de **140.00** ciento cuarenta metros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **20.00** veinte metros, con Alejandro Reyes Mejía;
AL SUR: en **20.00** veinte metros, con Juan Manuel Contreras Galindo;
AL ORIENTE: en **7.00** siete metros, con Resto de la Propiedad.
AL PONIENTE: en **7.00** siete metros, con Carretera Ayutla-Cuatla de su ubicación.

B). - Fracción "2" Dos o Resto ubicada en la Calle Francia, sin número, en esta Población de Ayutla, Jalisco; con una superficie aproximada de **1,706.88** mil setecientos seis metros, ochenta y ocho centímetros cuadrados de Terreno, con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: en **48.96** cuarenta y ocho metros, noventa y seis centímetros, en Línea Quebrada con Carlos Nuño Briseño;
AL SUR: en **29.19** veintinueve metros, diecinueve centímetros, con Calle Francia de su ubicación;
AL ORIENTE: en **40.00** cuarenta metros, con Enrique Rodríguez Cazares; y
AL PONIENTE: **98.97** noventa y ocho metros, noventa y siete centímetros, con Josué Emmanuel García Franco, Noé Moisés Huerta Hernández, Alejandro Reyes Mejía, Fracción "1" Uno, Juan Manuel Contreras Galindo, Alfonso Vidrio Rodríguez, José Reymundo Aguilar Pulido y Juan Carlos Elizondo Preciado.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS 24 DIAS DEL MES DE AGOSTO 2023.**



PRESENTEMENTE

ING. DIEGO ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$240.00 c/u

\$240.00 PESOS

**PERMISO DE SUBDIVISION
A QUIEN CORRESPONDA:**



MUNICIPIO DE
AYUTLA
ADMINISTRACIÓN 2021-2024
EL COMPROMISO CONTINUA

**NO. DE PERMISO: 40
Hojas 1 de 1**

**LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE
AYUTLA, JALISCO, POR MEDIO DEL PRESENTE.**

Por así convenir a sus intereses se autoriza **UN PERMISO DE SUBDIVISION, al C. JUANA MONTES ALENCASTRO**, de la finca urbana ubicada en este municipio de Ayutla, Jalisco, en la calle Francisco I. Madero, con el número 167, cuya propiedad fue adquirida de la **siguiente manera:** mediante Derecho de Propiedad por Resolución N° AYU/0009/0000/2023, emitido por la Comisión Municipal de Regularización de Ayutla, Jalisco, con fecha del día 15 quince del mes de marzo del año 2023 dos mil Veintitrés y el cual se encuentra debidamente inscrito en la Oficina 05 del Registro Público de la Propiedad, ubicado en la ciudad de Autlán de Navarro, Jalisco, bajo el Número de Documento: 160 Folios del 320 al 321, del Libro 645 de la Sección Primera de la Oficina 05 y Folio Real número: 7030401 siete, cero, tres, cero, cuatro, cero, uno, señalo que de acuerdo al Título de Propiedad referido a dicha finca se inscribió originalmente bajo las siguientes medidas geométricas: Con una superficie de 639.13 m2, Seiscientos Treinta y Nueve Punto Trece metros Cuadrados de Terreno con las siguientes medidas y linderos: **AL NORTE: EN 24.97 MTS CON CALLE EMILIANO ZAPATA, AL SUR: EN 25.48 MTS CON AURELIO LOPEZ URIBE, AL ESTE: EN 25.52 MTS CON MARIA APOLINAR MONTES ALENCASTRO, AL OESTE: EN 25.18 MTS CON CALLE FRANCISCO I. MADERO, misma que se encuentra debidamente registrado en la oficina de Catastro municipal de Ayutla, Jalisco, bajo el número de cuenta U000951 del sector Urbano, de la cual se desprende una fracción quedando de la siguiente manera:**

FRACCIÓN "A" con ingreso por la calle Emiliano Zapata, con superficie de terreno de 175.76 m2, bajo las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: En 6.90 metros con calle Emiliano Zapata.

AL SUR En 6.90 metros con Solar 27 de Aurelio López Uribe.

AL ESTE: En 25.52 metros con María Apolinar Montes Alencastro.

AL OESTE: En 15.43 metros con resto de la propiedad.

FRACCION RESTO con ingreso por la calle Francisco I. Madero con superficie de terreno de 463.603 m2, bajo las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE: En 18.07 metros con calle Emiliano Zapata.

AL SUR: En 18.58 metros con Solar 27 de Aurelio López Uribe.

AL ESTE: En 25.43 metros con Fracción "A".

AL OESTE: En 25.18 metros con calle Francisco I. Madero.

**SE EXTIENDE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN LA POBLACION DE
AYUTLA, JALISCO A LOS 07 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023.**



A T E N T A M E N T E

Diego ARMANDO OROZCO MORALES
DIR DE OBRAS PÚBLICAS

COSTO Aprobación de Subdivisión y/o Re lotificación según su categoría por cada Lote resultante. \$240.00 c/u \$240.00 PESOS
